



**PROCESSO VERBALE N. 1  
SESSIONE QUESTION TIME  
DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO  
COMUNALE  
DEL 30.01.2024**

All'appello risultano presenti:

<b>ONGARI IVAN</b>	<b>P</b>	<b>CANTONI ANDREA</b>	<b>P</b>
<b>MANTOVANI PATRIZIA</b>	<b>P</b>	<b>ZANINI GUIDO ANDREA</b>	<b>P</b>
<b>LOMELLINI PAOLO</b>	<b>P</b>	<b>GADIOLI PAOLO</b>	<b>P</b>
<b>CAVALETTI SILVIA</b>	<b>P</b>	<b>VEZZANI PATRIZIA ELISABETTA</b>	<b>P</b>
<b>SCUTERI PAOLA</b>	<b>P</b>	<b>CAPURSI SALVATORE</b>	<b>P</b>
<b>COVIZZI DIEGO</b>	<b>P</b>	<b>ZANARDI MICHELE</b>	<b>P</b>
<b>BENATTI MARIA</b>	<b>P</b>	<b>MELLI MARIA LUISA</b>	<b>A</b>
<b>ARTONI MASSIMILIANO</b>	<b>P</b>	<b>ROSSELLI STEFANO</b>	<b>P</b>
<b>FANETTI LUCA</b>	<b>P</b>		

Presiede la seduta la Dott.ssa Silvia Cavaletti.

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott.ssa Bianca Meli il quale provvede alla redazione del presente verbale.

**ASSESSORI PRESENTI SIGG.:**  
**TIRELLI T. – GUASTALLI A.**  
**ZALDINI R. – MARI A.**

**PRESIDENTE SILVIA CAVALETTI (PARTITO DEMOCRATICO):** “Se vi accomodate possiamo iniziare la Sessione di Question Time, prima di cominciare do la parola alla dottoressa Meli per l’appello; ad appello concluso risulta assente giustificato il Consigliere Melli M.L..”.

**PRESIDENTE SILVIA CAVALETTI (PARTITO DEMOCRATICO):** “Sono le 20,54, diamo l’avvio alla Sessione di Question Time”.

**PUNTO N.1 – INTERROGAZIONE DEL GRUPPO CONSILIARE “FRATELLI D’ITALIA”**  
**PROTOCOLLATA IN DATA 14.12.2023: RICORSO PROPOSTO DA ILIAD S.P.A.**  
**CONTRO COMUNE DI SUZZARA - ESITO**

**PRESIDENTE SILVIA CAVALETTI (PARTITO DEMOCRATICO):** “Interrogazione che era stata presentata dal Gruppo Consiliare Fratelli d’Italia, ed era stata protocollata in data 14.12.2023, e si faceva riferimento al ricorso proposto da Iliad contro il Comune di Suzzara, non sarà discussa questa sera perché mi è stato chiesto il ritiro dalla Consigliera Melli che non è presente questa sera, quindi passiamo all’interpellanza successiva.”.

**PUNTO N.2 – INTERROGAZIONE DEL CONSIGLIERE PAOLO GADIOLI DEL GRUPPO**  
**CONSILIARE “LEGA PER SALVINI PREMIER” PROTOCOLLATA IN DATA**  
**24.01.2024: RICHIESTA DI INFORMAZIONI SUI CONTRATTI DI MUTUO STIPULATI**  
**DAL COMUNE DI SUZZARA**

**CONSIGLIERE PAOLO GADIOLI (LEGA PER SALVINI PREMIER):** “Oggetto: richiesta di informazioni sui contratti di mutuo stipulati dal Comune di Suzzara. Premesso che, in data 23 novembre 2023, durante la Commissione Affari Generali, è emerso un notevole stanziamento di spesa per quota interessi sui mutui in essere stipulati dal Comune di Suzzara a seguito dell’incremento dei tassi di interesse di mercato; Rilevato che, nella medesima Commissione è emerso anche che tutti i mutui risultano essere a tasso variabile; Dato atto che, in chiusura di Commissione è intervenuto l’Assessore Tirelli comunicando di non sapere se i contratti stipulati prevedano l’opzione di surroga; Tenuto conto che il livello dei tassi di interesse era particolarmente favorevole fino a 2 anni fa; Tutto ciò premesso: si interroga il Signor Sindaco e l’Assessore competente al fine di conoscere 1) il numero totale dei finanziamenti attivi, e nello specifico con quali Istituti di Credito, nonché l’anno di scadenza. 2) Se al fine di risparmiare sui costi dei mutui in corso, si sia provveduto alle operazioni necessarie alla loro rinegoziazione a tasso fisso, nel periodo favorevole menzionato sopra; in caso negativo se ne chiedono le ragioni. Grazie.”.

**ASSESSORE TAZIO TIRELLI:** “Buonasera a tutti, allora, la richiesta in ordine ai mutui, completiamo adesso tutta la descrizione dei mutui; allora partiamo da un presupposto che è questo, ed è un’informazione non richiesta ma che è opportuno dare, gli ultimi mutui che sono stati sottoscritti dal Comune di Suzzara, sono stati sottoscritti nel 2008, quindi dal 2008 in poi non è mai stato sottoscritto alcun mutuo; fatta questa premessa, i mutui sono stipulati con la Cassa Depositi e Prestiti e residuano 5.591.000, oltre a 1.300.000 circa di rinegoziazioni delle quali vi ho parlato nei vari Consigli comunali e che tutti ben conoscete,

sono state rimandate le rate mutuo del 2020 - 2021 e poi dopo quelle del 2023, abbiamo già cominciato a pagare sia quelle del 2021, sia quelle del 2022, anche se rinegoziati, quindi con la Cassa Depositi e Prestiti ci sono 5.591 di mutui, più 1 milione e 3 circa di rinegoziazioni. Questi mutui funzionano tutti a tasso fisso, quindi qui non c'era nulla, nessuna possibilità di rinegoziazione, nel senso che non c'è l'opzione di passare da fisso a variabile, questi stanno funzionando, siccome sono un sacco di operazioni, per la verità 65, stanno funzionando a un tasso che varia dal 5,40 al 5,50, questi sono i tassi della Cassa Depositi e Prestiti, essendo stati stipulati prima del 2008 i tassi erano molto diversi da quelli di alcuni anni fa. L'altra parte di mutui sono 950.000 euro, sono 6 mutui stipulati col Monte dei Paschi di Siena e questi mutui sono tutti a tasso variabile con l'opzione di passare a tasso fisso, ma l'opzione non è esercitabile tutti i giorni o tutti i mesi dell'anno, questa opzione del passaggio da tasso variabile a tasso fisso è esercitabile l'ottobre ogni due anni, nel mese di ottobre di ogni due anni, per i primi tre mutui, 2021/2023, 2023/2025, 2025/2027, per altri 3 mutui è 2022/2024, quindi ogni due anni è possibile passare da tasso variabile a tasso fisso. Attualmente il tasso variabile è base Euribor 6 mesi, quindi è il valore dell'Euribor a 6 mesi, l'Euribor è sostanzialmente il parametro col quale si definisce il tasso all'ingrosso fra banche del denaro, cioè io banca vado dalla banca "Mari" a chiedere 1.000.000, "Mari" mi applica un prezzo, che è un prezzo all'ingrosso, perché è un prezzo che si applica fra banche; oggi l'Euribor a 6 mesi è il 4 e mezzo, a questo va aggiunto uno spread che sta più o meno per differenziale di 15 centesimi, quindi una cosa molto molto modesta, attualmente quindi i tassi, tutti i tassi dei mutui del Monte dei Paschi di Siena pari a 958 mila euro, non leggo bene.. viaggiano al 4 e 65%, era possibile, la seconda domanda ... (**Presidente:** Assessore la invito comunque a riassumere) ... certo, riassumo, la domanda è: sono state fatte delle valutazioni se trasferirsi da tasso variabile a tasso fisso? Le valutazioni sono state fatte, e i due parametri, il tasso variabile Euribor nel 2020 segnava meno 0,52, quindi era un tasso negativo, mentre l'IRS che è il parametro di riferimento su cui si calcola il tasso fisso era di meno 0,22, quindi era più favorevole l'Euribor rispetto all'IRS; nel 2021 l'Euribor 0,55, quindi il tasso variabile meno 0,55, l'IRS più 0,30; nel 2022 0,67 l'Euribor 3,20 l'IRS, cioè il tasso fisso. Solo nel 2023, ottobre, Euribor a 3,85, IRS a 3,50, quindi sarebbe stato possibile o intelligente farlo a ottobre 2023 se non fosse che a ottobre 2023 è cominciata in Italia la discesa dell'inflazione, infatti, il mese di ottobre e il mese di novembre hanno segnato una leggera diminuzione dell'inflazione che dava speranze di una diminuzione dei tassi, i tassi non sono diminuiti in virtù dell'intervenuta guerra tra Israele e Palestina e, come vi ho accennato in dicembre del problema sul Mar Rosso e sul Canale di Suez, ma questa sera per televisione, l'ho sentito un quarto d'ora prima di venire, è possibile che la Banca Centrale Europea abbassi i tassi alla prossima scadenza. Quindi la ragione per cui non sono stati fatti i passaggi da tasso variabile a tasso fisso è che il tasso variabile con uno spread di solo 0,15 è sempre stato più favorevole fatto salvo per l'ultima rilevazione di ottobre 2023, dove era peggiore di 35 centesimi. Ma poi vi ho spiegato le ragioni che in ottobre ci hanno consigliato di fare questa scelta. Ho finito."

**CONSIGLIERE PAOLO GADIOLI (LEGA PER SALVINI PREMIER):** "Sì, prendo atto delle dichiarazioni del Vice-sindaco e più che altro invito l'Amministrazione a fare molta attenzione sull'andamento dei mercati dei tassi nei prossimi mesi visto la quantità dei mutui in essere. Grazie."

**PUNTO N.3 - INTERPELLANZA DEL CONSIGLIERE GUIDO ANDREA ZANINI DEL GRUPPO CONSILIARE "LEGA PER SALVINI PREMIER" PROTOCOLLATA IN DATA 25.01.2024: MANUTENZIONE DI STRADA PERTICATE NEL TRATTO COMPRESO TRA VIALE LENIN E LA S.P. N.50**

**CONSIGLIERE GUIDO ANDREA ZANINI (LEGA PER SALVINI PREMIER):** “Grazie Presidente, buonasera a tutti. Chiediamo informazioni sullo stato manutentivo di strada Perticate, nel tratto compreso tra Viale Lenin e la Strada Provinciale n. 50. Dato atto che sono in corso di esecuzione dal giugno 2023 i lavori di riqualificazione, mediante la realizzazione di una nuova rotatoria, dell’incrocio tra la Strada Provinciale 50 e Viale Lenin; E, considerato che l’esecuzione delle opere previste ha comportato la necessità di deviare il traffico su della viabilità alternativa, comportando un incremento dei mezzi in transito su strade che precedentemente erano meno frequentate; Dato atto che tra la viabilità alternativa all’incrocio interrotto per i lavori in corso vi è il tratto di Strada Perticate compreso tra Viale Lenin e la S.P. n. 50; E, considerato che questo tratto di strada a seguito dell’aumento del traffico versa attualmente in cattive condizioni manutentive, mettendo a repentaglio la sicurezza di chi lo percorre, sia per banchine divenute intransitabili, sia per i cedimenti laterali del manto bituminoso, sia per la mancanza di segnaletica orizzontale, infatti nei giorni di nebbia Strada Perticate è pericolosa, e sia per la segnaletica verticale che risulta danneggiata. Premesso questo, si interrogano il Signor Sindaco e la Giunta comunale, al fine di conoscere se l’Amministrazione comunale sia a conoscenza di tale situazione; Se siano in programmazione a breve termine dei lavori per riportare in sicurezza il tratto in questione di Strada Perticate; In caso positivo si chiede di precisare quali lavori saranno realizzati a breve; c’è poi allegata della documentazione fotografica. Grazie.”.

**SINDACO IVAN ONGARI (PARTITO DEMOCRATICO):** “Sì, buonasera; allora, prima due informazioni collaterali e poi andiamo sulle domande specifiche; allora, la rotatoria dovrebbe essere secondo cronoprogramma terminata a inizio giugno, secondo cronoprogramma ormai varato mesi or sono, i lavori procedono bene e questo, insomma, ci fa ben sperare anche quindi che questo tratto di strada citato, appunto via Strada Perticate tra la Lenin e la provinciale sia poi sempre meno percorso. L’altra informazione collaterale interessante è che nel 2021 fu inaugurato l’impianto di illuminazione su diciamo metà della porzione di questa strada e questo è molto utile proprio per i motivi anche che venivano citati prima. Circa su metà della strada, soprattutto vicino all’agglomerato urbano, quel gruppo di case che c’è all’inizio della provinciale. Per quanto riguarda i cedimenti delle banchine laterali, abbiamo.. cioè almeno ho imparato personalmente molto bene i costi esorbitanti che ci sono proprio nel realizzare un lavoro definitivo tout-court come è stato fatto per la Cherubina e per la Codilupo no, quindi insomma, un lavoro di quella natura sarebbe impensabile così anche in poco tempo, soprattutto anche in virtù del fatto che finita la rotatoria l’ingresso principale si avvierà, quindi un lavoro così importante è molto costoso e molto complesso. Si è pensato, e questi lavori dovrebbero essere realizzati proprio a molto breve termine, a rimpolpare con ghiaia questi diciamo avvallamenti laterali, e contestualmente realizzando dei piccoli canali di scolo, dove le altezze siano superiori ovviamente all’altezza della strada, per favorire il drenaggio dell’acqua fondamentalmente. Questi avvallamenti si sono creati specialmente in quelle occasioni dove magari ci sono anche due TIR che passano, sappiamo che alcuni magari sono autorizzati perché hanno dei servizi proprio in loco, ma la maggioranza insomma non dovrebbero passare, tant’è che la Polizia Locale ha fatto diverse volte dei controlli, perché appunto quando passano questi TIR la movimentazione sulla strada ovviamente diventa più complessa. Per la segnaletica orizzontale e verticale, ovviamente dovrà essere ripristinata quella verticale, sui tempi precisi invece in cui sarà realizzata quella orizzontale, dovrà partire a breve una importante realizzazione legata a un progetto di natura straordinaria sulla segnaletica, ma in questo momento non conosco esattamente i tempi, diciamo che l’interpellanza sicuramente ha portato l’attenzione che comunque già esisteva su questo tratto, e quindi, insomma, nei prossimi giorni, prossime settimane

sicuramente si cercherà di rispondere anche a queste sollecitazioni specifiche sulla segnaletica. Ho finito.”.

**CONSIGLIERE GUIDO ANDREA ZANINI (LEGA PER SALVINI PREMIER):** “Sì, ringrazio il Sindaco, non siamo contenti, ha iniziato la risposta uscendo dal tema e parlandoci della rotatoria e dell’illuminazione, fin per carità, notizie gradite, però non è probabilmente una cosa buona sistemare gli avvallamenti con della ghiaia, perché dobbiamo pensare che la strada è attraversata anche da utenti deboli, anche da ciclisti, e evidentemente diventerà pericolosissima ancor più di quello che è adesso se gli avvallamenti vengono sistemati con della ghiaia. Poi per la segnaletica vabbè attenderemo, era da dire che i TIR e i mezzi pesanti sarebbero passati da lì, forse era da programmare la sistemazione della strada all’inizio o prima dei lavori della rotatoria. Grazie.”.

**PRESIDENTE SILVIA CAVALETTI (PARTITO DEMOCRATICO):** “Le interpellanze sono terminate, quindi si conclude la Sessione Question Time alle ore 21,12; passo ora la parola alla dottoressa Meli per l’appello per la discussione dell’Ordine del Giorno del Consiglio Comunale. Ad appello concluso risulta assente giustificato il Consigliere Melli M.L.; sono le 21,13 dichiaro aperto il Consiglio Comunale avendo riscontrato il numero legale.”.

**Processo verbale - Sessione Question Time del Consiglio Comunale della seduta  
del 30.01.2024**

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

Il Presidente  
F.to Dott.ssa Silvia Cavaletti

Il Segretario Generale  
F.to Dott.ssa Bianca Meli

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)**

Certifico io sottoscritto Segretario Generale che copia del presente processo verbale è stata pubblicata in data odierna all' Albo Pretorio ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Li, **06 MAG, 2024**

Il Segretario Generale  
F.to Dott.ssa Bianca Meli

---

La presente copia, composta da n. 6 fogli, oltre agli allegati, è conforme all'originale conservato presso il Settore AFFARI GENERALI sotto la responsabilità del Dirigente.

Suzzara,  
**06 MAG, 2024**



Il Dirigente  
Dott.ssa Elisabetta Zucchi



Gruppo Consiliare  
LEGA - SALVINI PREMIER  
- Suzzara (MN) -

**Al Sig. Sindaco  
del Comune di Suzzara**

**Al Presidente del Consiglio Comunale**

**Ai Consiglieri Comunali**

Suzzara, 24/01/2024

INTERROGAZIONE CON RISPOSTA IN SEDE DI "QUESTION TIME"
--

**OGGETTO:** Richiesta di informazioni sui contratti di mutuo stipulati dal Comune di Suzzara

Premesso che in data 23/11/2023 durante la commissione Affari Generali è emerso un notevole stanziamento di spesa per quota interessi sui mutui in essere stipulati dal Comune di Suzzara, a seguito dell'incremento dei tassi d'interesse di mercato;

Rilevato che nella medesima commissione è emerso anche che tutti i mutui risultano essere a tasso variabile;

Dato atto che in chiusura di Commissione è intervenuto l'Assessore Tirelli comunicando di non sapere se i contratti stipulati prevedano l'opzione di surroga;

Tenuto conto che il livello dei tassi di interesse era particolarmente favorevole fino a 2 anni fa;

Tutto ciò premesso

**si interroga il Signor Sindaco e l'Assessore competente, al fine di conoscere**

- 1) Il numero totale dei finanziamenti attivi, e nello specifico con quali Istituti di Credito, nonché l'anno di scadenza
- 2) Se al fine di risparmiare sui costi dei mutui in corso, si sia provveduto alle operazioni necessarie alla loro rinegoziazione a tasso fisso, nel periodo favorevole menzionato sopra. In caso negativo se ne chiedono le ragioni.

Paolo Gadioli

CONSIGLIERE COMUNALE







Gruppo Consiliare  
LEGA - SALVINI PREMIER  
- Suzzara (MN) -

**Al Sig. Sindaco  
del Comune di Suzzara**

**Al Presidente del Consiglio Comunale**

**Ai Consiglieri Comunali**

Suzzara, 24/01/2024

INTERPELLANZA CON RISPOSTA IN SEDE DI "QUESTION TIME"

**Oggetto: MANUTENZIONE DI STRADA PERTICATE NEL TRATTO COMPRESO TRA VIALE LENIN E LA S.P. N. 50**

Dato atto che sono in corso di esecuzione dal giugno 2023 i lavori di riqualificazione, mediante la realizzazione di una nuova rotatoria, dell'incrocio tra la Strada Provinciale n. 50 e Viale Lenin in Suzzara;

Considerato che l'esecuzione delle opere previste ha comportato la necessità di deviare il traffico su viabilità alternativa, comportando un incremento dei mezzi in transito su strade precedentemente meno frequentate;

Dato atto che tra la viabilità "alternativa" all'incrocio interrotto vi è il tratto di Strada Perticate compreso tra Viale Lenin e la S.P. n. 50;

Considerato che lo stesso, a seguito dell'aumento del traffico, versa attualmente in cattive condizioni manutentive, mettendo a repentaglio la sicurezza di chi lo percorre sia per le banchine divenute intransitabili, sia per i cedimenti laterali del manto bituminoso, sia per la mancaza di segnaletica orizzontale (nei giorni di nebbia Strada Perticate è pericolosa), sia per quella verticale che risulta danneggiata;

Tutto ciò premesso,

**si interrogano il Signor Sindaco e la Giunta comunale, al fine di conoscere**

- 1) Se l'Amministrazione comunale sia a conoscenza di tale situazione;
- 2) Se siano in programmazione a breve termine lavori per riportare in sicurezza il tratto in questione di Strada Perticate;
- 3) In caso positivo si chiede di precisare quali lavori saranno realizzati a breve.

(Si allega documentazione fotografica)

*Guido Andrea Zanini*

CONSIGLIERE COMUNALE

