

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 98 DEL 31 LUGLIO 2012
VALORE AREE FABBRICABILI AI FINI IMU AL PRIMO GENNAIO 2012

Il Comune di Suzzara per l'anno 2012 ha confermato i valori delle aree fabbricabili ai fini ICI, approvati per l'anno 2008 e prorogati per le annualità successive.

DESCRIZIONE ZONE	CLASSE 1	CLASSE 2	
	Capoluogo	Riva, Tabellano, Brusatasso	Sailletto S. Prospero
ZONA A CENTRO STORICO Esistono solo aree di pertinenza. Nel caso di demolizione e ricostruzione, dove consentito dal PRG i.t. massimo mc.2.5/mq	€ 250,00/400,00		
ZONA B RESIDENZIALE URBANIZZATA DI COMPLETAMENTO B1 - i.f. = mc. 2.00/mq B2 - Capoluogo = i.f. mc. 1.50/mq Frazioni = i.f. mc. 1.00/mq B3 - i.f. = mc. 2.50/mq	€ 150,00/230,00 € 120,00/190,00 € 120,00/190,00	€ 85,00/135,00 € 75,00/115,00 € 75,00/115,00	€ 65,00/105,00 € 55,00/85,00 € 55,00/85,00
ZONA C RESIDENZIALE DI ESPANSIONE URBANIZZATA O IN P.A. APPROVATO i.t. = max mc. 1.25/mq RESIDENZIALE DI ESPANSIONE NON URBANIZZATA i.t. = max mc. 1.25/mq	€ 130,00/200,00 € 50,00/60,00	€ 80,00/120,00 € 25,00/45,00	€ 60,00/90,00 € 20,00/35,00
ZONA D INDUSTRIALE DI COMPLETAMENTO Q. (rapp. Copert. mq/mq) = 65% della s.f. (sup. fond.) INDUSTRIALE DI ESPANSIONE URBANIZZATA O IN P.A. APPROVATO Q. (rapp. Copert. mq/mq) = 60% della s.f. (sup. fond.) INDUSTRIALE DI ESPANSIONE NON URBANIZZATA u.t. (Utilizz. Territ. mq/mq) = 0.45%	€ 80,00/130,00 € 80,00/130,00 € 35,00/45,00	€ 50,00/90,00 € 50,00/90,00 € 35,00/45,00	€ 40,00/72,00 € 40,00/72,00 € 30,00/35,00